



സ്വാമി ശരണം
തിരുവിതാംകൂർ ദേവസ്വം ബോർഡ്

എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ, എസ്റ്റേറ്റ് ഡിവിഷൻ,
തിരുവനന്തപുരം-1, 0471-2337790

ലേലപരസ്യം

തിരുവിതാംകൂർ ദേവസ്വം ബോർഡിന്റെ അധീനതയിലുള്ള കരുനാഗപ്പള്ളി ഗ്രൂപ്പിലെ കടമുറികളുടെ ലേലം 16/03/2021 പകൽ 11 മണിക്ക് കരുനാഗപ്പള്ളി അസിസ്റ്റന്റ് കമ്മീഷണറാഫീസിൽ വെച്ച് പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്തു വാടകക്ക് നൽകുന്നതാണ്. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ 10,000/- രൂപ നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. ടി തുകയ്ക്കുള്ള നിര തദ്രവ്യത്തോട് കൂടിയ മത്സരസ്വഭാവമുള്ള ക്വട്ടേഷനുകളും ലേലസമയത്തിന് മുമ്പാകെ ഹാജരാക്കാവുന്നതാണ്. ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് വിളികൾക്കുന്ന / ക്വട്ടേഷൻ നൽകുന്ന ആളിന്റെ പേരിൽ ലേലനടപടികൾ അവസാനിപ്പിക്കുന്നതാണ്. ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുക വിളിച്ച/ക്വട്ടേഷൻ തന്നയാൾ ഡെപ്പോസിറ്റ് തുകയുടെ നേർപകുതി ലേലം കഴിഞ്ഞാലുടൻ ലേലസമയത്ത് തന്നെ അടച്ച് രസീത് വാങ്ങേണ്ടതാണ്. ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതിനും, നിരാകരിക്കുന്നതിനുമുള്ള പരമാധികാരം ദേവസ്വം ബോർഡിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും. മാസവാടകക്ക് പുറമെ കറന്റ് ചാർജ്ജ്, വാട്ടർ ചാർജ്ജ്, ബിൽഡിംഗ് ടാക്സ് മറ്റ് സർക്കാർ നികുതികൾ മുതലായവ ലേലക്കാരൻ വഹിക്കേണ്ടതാണ്. ലേലം അംഗീകരിച്ചു വരുന്നമുറയ്ക്ക് ബാക്കിതുക അറിയിപ്പ് തീയതി മുതൽ 10 ദിവസത്തിനകം അടച്ച് നിയമാനുസൃതമായ എഗ്രിമെന്റ് വയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ലേലം കൊണ്ടു വ്യക്തി ലേലത്തിൽ നിന്നും പിന്മാറുകയാണെങ്കിൽ ടിയാൻ ലേലസമയത്ത് കെട്ടിവെച്ച നിരതദ്രവ്യം ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റിൽ മുതൽകൂട്ടുന്നതാണ്. ലേലം സംബന്ധിച്ച കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് കരുനാഗപ്പള്ളി അസിസ്റ്റന്റ് കമ്മീഷണറാഫീസ്, എസ്റ്റേറ്റ് ഡിവിഷൻ ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ എല്ലാ പ്രവർത്തനസമയങ്ങളിലും അറിയാവുന്നതാണ്. കൂടാതെ നിലവിൽ കോവിഡ് -19 നിയന്ത്രണങ്ങൾ നിലനിൽക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ സർക്കാർ മാനദണ്ഡങ്ങൾ അനുസരിച്ച് മാത്രമേ ലേലനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയുള്ളൂ. കടമുറികളുടെ വിശദവിവരങ്ങൾ താഴെ പറയുന്നു.

Sl.No.	Devaswom	Sub Group	Shop No.	Area	Rcc/Sheet	Plinth Area Rate	Sanctioned Deposits	Sanctioned Rent	Remarks
1.	പുതിയകാവ്	കുലശേഖരപുരം	9-ാം നമ്പർ (Single room)	17.85sq.m	RCC	219/m ²	100000	3910	
2.	പുതിയകാവ്	കുലശേഖരപുരം	5-ാം നമ്പർ (Double room)	36.873sq.m	RCC	219/m ²	200000	8080	
3.	പടനായർകുളങ്ങര	കരുനാഗപ്പള്ളി	(old K.S.F.E.Hall)	218.50sq.m	RCC	295/m ²	800000	64440	
4.	ചക്കുവള്ളി	ചക്കുവള്ളി	2Nos	4.64sq.m	RCC	219/m ²	30000/E	1012/E	Block I and III
5.	ഒച്ചിറ	ഒച്ചിറ	6	19.29sq.m	RCC	206/m ²	150000	3980	

(Handwritten Signature)

എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ