

അസാമിശ്രണം

## തിരുവിതാംകൂർ ദേവസ്യം ബോർഡ്

അസിസ്റ്റന്റ് ദേവസ്യം കമ്മീഷണറുടെ കാര്യാലയം, മുണ്ടകയേം

Email- acomdkm@gmail.com, Phone-0468-273266

### പുനർ ലേപ്പരസ്യം

തിരുവിതാംകൂർ ദേവസ്യം ബോർഡ് മുണ്ടകയേം ശുപ്പ് അസിസ്റ്റന്റ് ദേവസ്യം കമ്മീഷണറുടെ അധികാര പരിധിയിൽപ്പെട്ട മുണ്ടകയേം ശുപ്പിലെ വള്ളിയാംകാവ് ദേവസ്യത്തിലെ 2021-2022 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ ലേപ്പത്തിൽ ലേപക്കാരൻ കൂടിശിവ തുക അദ്യക്കാത്ത ഇനങ്ങളുടെ പുനർ ലേപ്പാർഡ് 28/02/2022 -ന് മുണ്ടകയേം ശുപ്പ് അസിസ്റ്റന്റ് ദേവസ്യം കമ്മീഷണറുടെ ഓഫീസിൽ വച്ച് ഉച്ചയ്ക്ക് 2 മണിക്ക് പുനർ ലേപം നടത്തപ്പെടുന്നു (01/03/2022 മുതൽ 31/03/2022 വരെയുള്ള കാലയളവിലേക്ക്) ലേപത്തിൽ പങ്കുകൊള്ളുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ലേപത്തിനു മുമ്പായി നിശ്ചിത നിരത്തിലെവ്യം അംച്ച് സർക്കാർ നൽകിയിട്ടുള്ള ഫോട്ടോ പതിപ്പിച്ച എത്തെങ്കിലും തിരിച്ചറിയൽ കാർഡു മായി (ആധാർ, ബൈഡിംഗ് ലൈസൻസ്, പെൻഷൻചെസ് കാർഡ്, ഇലക്ഷൻ ഏഎസി കാർഡ് മുതലായവ) ലേപത്തിൽ പങ്കെടുക്കാവുന്നതാണ്. ലേപത്തിനു മുമ്പായി ഓരോ ഇനത്തിനും പ്രത്യേകം ക്രെട്ടിഫിക്കറ്റ് സൈക്രിക്കുന്നതാണ്. മുൻ കൂടിശിവക്കാർക്കോ സർക്കാർ/പൊതുമേഖല/ദേവസ്യം വകുപ്പിൽ നിന്നും കരിവട്ടികയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വർക്കോ ലേപത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നതല്ല.

ലേപ തീയതി - 28/02/2022

സമയം - 2 P.M

നം	ദേവസ്യം	കുത്തക ഇനം	മീനിമം തുക	നിരത ഭവ്യം
1.	വള്ളിയാംകാവ്	എണ്ണ, തിരി, കർപ്പുരം, പുജാ ഭവ്യം വിൽക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം	2,83,105	28,311
2.	"	പു മാല കെട്ടി വിൽക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം	37,748	3775

ലേപ സംബന്ധിച്ച വിശദവിവരങ്ങളും, ലേപ നിബന്ധനകളും സബ്സിപ്പ് ഓഫീസിൽ പ്രദർശിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ മുണ്ടകയേം ശുപ്പ് അസിസ്റ്റന്റ് ദേവസ്യം കമ്മീഷണർ ഓഫീസിൽ നിന്നും (Phone-04828 273266) പ്രവൃത്തി സമയങ്ങളിലോ തിരുവിതാംകൂർ ദേവസ്യം ബോർഡിന്റെ ഒരോഗ്രാഫിക വെബ് സെറ്റ് ആയ [www.travancoredevaswomboard.org](http://www.travancoredevaswomboard.org) യിൽനിന്നോ അറിയാവുന്നതാണ്.

21/02/2022

മുണ്ടകയേം

അസിസ്റ്റന്റ് ദേവസ്യം കമ്മീഷണർ

മുണ്ടകയേം ശുപ്പ്

Copy  Sealed.

## നിബന്ധനകൾ

1. ലേലത്തിൽ പങ്കടക്കാൻ താല്പര്യമുള്ളവർ സർക്കാർ നൽകിയിട്ടുള്ള ഫോട്ടോ പതിപ്പിച്ച് എത്തെക്കിലും തിരിച്ചറിയൽ കാർഡ് അസ്ഥിരം ഒരു പകർപ്പും ഹാജരാകൾ, നിരത്രവും കെട്ടി നേരിട്ട് ലേലത്തിൽ പങ്കടക്കാൻ വുന്നതാണ്. തിരിച്ചറിയൽ കാർഡ് ഹാജരാകൾ നിരത്രവും അടക്കാത്മക വരെ ലേലഹാജിൽ പ്രവേശിപ്പിക്കുന്നതല്ല. ഓജ്ഞിന്റെ തിരിച്ചറിയൽ മേഖല ഉപയോഗിച്ച് മറ്റാരാളിനു ലേലത്തിൽ പങ്കടക്കാൻ സാധിക്കുന്നതല്ല.
2. ലേലം ആരംഭിക്കുന്നതിനുമുമ്പായി ഓമോ ഇനത്തിനും കുടുക്കൾ ഹാജരാ കാവുന്നതാണ്. കുടുക്കനൊപ്പം പത്തു രൂപയുടെ ദേവസ്വം സ്ഥാനം, പത്തു രൂപാ ദേവസ്വത്തിൽ അടച്ച മസിതോ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതും, നിശ്ചിത നിരത്രവും ഹാജരാക്കേണ്ടതുമാണ്. ലേലത്തിനായി നിരത്രവും കെട്ടിയിട്ടുള്ളവർ അതേ ഏഴുത്തിന് കുടുക്കനായി പ്രത്യേകം നിരത്രവും കുടുക്കേണ്ടതില്ല. കുടുക്കനൊപ്പം പങ്കടക്കുന്നവരുടെ തിരിച്ചറിയൽ കാർഡിന്റെ പകർപ്പ് ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കേണ്ടതാണ്. കുടുക്കനിൽ വൃക്ത മായ മേൽവിലാസം, ഒപ്പ്, ഫോൺ നമ്പർ എന്നിവ ചേർത്തിരിക്കേണ്ടതാണ്.
3. മിനിമം കുടുക്കയിൽ ലേലം ആരംഭിക്കുന്നതും ഏറ്റവും കുടുക്കൽ തുകകൾ ലേലം വിളി കേൾക്കുന്ന ആളിന്റെ പേരിൽ ലേലം അവസാനിപ്പിച്ച് കുടുക്കനുകൾ തുറന്നു പരിശോധിക്കുന്നതും കുടുക്കനോ ലേലത്തുകയോ ഏതാണോ കുടുക്കൽ ടി തുകകൾ ലേലം അവസാനിപ്പിക്കുന്നതുമായിരിക്കും.
4. ലേലം പിടിക്കുന്ന ആൾ ലേലത്തുക അപ്പോൾത്തനെ ഒന്നായി ഒടുക്കുവ രുത്രേണ്ടതും, അപ്പോൾ തന്ന അടക്കേണ്ടതുക ഒടുക്കുവരുത്താതെ പക്ഷം ടിയാൻ്റെ നിരത്രവും മുതൽക്കൂട്ടി തൊട്ടുത്ത ലേലക്കാരൻ അവ സരം നൽകുകയോ ആവർത്തന ലേലം നടത്തുകയോ ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും. ആവർത്തന ലേലത്തിൽ നഷ്ടം സംഭവിച്ചാൽ ഒന്നാം ലേലക്കാര നിൽക്കുന്നും ഇന്നടക്കുന്നതും, ലാം ഉണ്ടായാൽ അവകാശപ്പെടാൻ അർഹതയില്ലാത്തതുമാണ്.
5. സർക്കാർ/പൊതുമേഖല/ദേവസ്വം വകുപ്പുകളിൽ നിന്ന് കരിംപട്ടികയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുകയോ, വിലക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുള്ളവരോയോ, ലേലകുടിസ്തി വയുള്ളവരോയോ ലേലത്തിൽ പങ്കടക്കപ്പിക്കുന്നതല്ല. മാത്രമല്ല കുത്തക ലേലം പിടിച്ചിട്ടുള്ളവരുടെ സഹായിയായോ, ജോലിക്കാരനായോ കുത്തക നടത്തുന്നതിന് സ്ഥാജുകളിലോ, ദേവസ്വം സങ്കേതങ്ങളിലോ ചുമതലപ്പെടുത്തുവാൻ അനുവദിക്കുന്നതല്ല.
6. കുത്തക ഏറ്റുടുക്കുന്ന വൃക്തികൾ ലേലം അംഗീകരിച്ചു അറിയിപ്പി ലഭിച്ചാൽ 7 ദിവസത്തിനും സൗന്ദര്യ ചെലവിൽ 200 രൂപാ മുദ്രപ്പത്രത്തിൽ ലേല വൃവസ്ഥകൾ ഉൾപ്പെടുത്തി എത്രിക്കുന്നു വകേണ്ടതാണ്.
7. കുത്തകക്കാരൻ ദേവസ്വം അധികാരികൾ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്തുവച്ചു മാത്രമേ തന്റെ കുത്തക ഉപയോഗപ്പെടുത്താവു. മറ്റൊരു അവകാശവാദങ്ങൾ

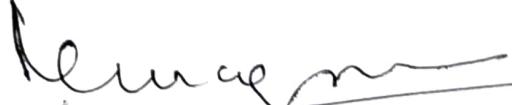
ഉന്നയിക്കാൻ പാടില്ല. കൂത്തകക്കാധി അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള കടകൾക്ക് ഉള്ളിൽ നിന്നു മാത്രം കൂച്ചവടം നടത്തേണ്ടതും കെതജനങ്ങളെ തടസ്സി നിർത്തി കൂൺവാസ് ചെയ്യാൻ പാടില്ലാത്തതുമാണ്.

8. വേദസ്യം ക്ഷൈഷണം ഓഫീസിൽ നിന്നും 17/02/2018 തോം ആർ.എസി 25/17/എൻ.എസ്-2 നമ്പരാധി പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ള ഉത്തരവിലെ എല്ലാ പൊതു നിബന്ധനകളും സ്വപ്പഞ്ചത്തോടു നിബന്ധനകളും ഈ ലേഖനിലും ബാധകമായിരിക്കും.
9. ആവശ്യമകളിൽ ലേഖം നിർത്തിവകുന്നതിനും, ലേഖ നിബന്ധനകളിൽ ദേശത്തി വരുത്തുന്നതിനും ലേഖം നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതും, ലേഖം അനുവദിക്കുന്നതും നിരാകരിക്കുന്നതും സംബന്ധിച്ച് വേദസ്യം ബോർഡിന്റെ തീരുമാനം അന്തിമവുമായിരിക്കും.
10. ലേഖം പിടിക്കുന്ന കൂത്തകക്കാരൻ GST 18% അടക്കേണ്ടതാണ് ഗവൺമെന്റിലേക്കോ, തന്നെ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിലേക്കോ ഏതെങ്കിലും തന്ത്രിലുള്ള ടാക്സ് അടക്കേണ്ടിവന്നാൽ ആധികാരി ടീയാൻ തന്നെ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതാണ്.
11. കൂത്തകക്കാരൻ റ്ലാശ് ആധികാരി പ്രവർത്തിക്കാൻ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള സ്ഥലങ്ങളിൽ “വേദസ്യം ബോർഡ് അംഗീകൃത റ്ലാശ്” എന്നുമാത്രമേ ബോർഡ് സ്ഥാപിക്കാവു. ഉച്ചഭാഷിണി അനുവദിക്കുന്നല്ല.
12. കൂത്തകക്കാരൻ ബോർഡിന്റെ ഇല്ലാതെ ക്ഷേത്രത്തിന്റെയോ ദേവതയുടെയോ ഫേരിൽ വിസിറ്റിംഗ് കാർഡ്, നോട്ടീസ്, മംഗളക്കം എന്നിവ പ്രസിദ്ധ പ്രസ്തുതത്തി കെതജനങ്ങളെല്ലാ കൂൺവാസ് ചെയ്യുവാനോ മറ്റു തന്ത്രിലുള്ള ബോർഡുകളോ ക്ഷേത്രസങ്കേതത്തിൽ സ്ഥാപിക്കാൻ പാടില്ല.
13. വെടികൂത്തക ലേഖനിൽ പങ്കടക്കുന്നവർക്ക് ലേഖകാലാവധി അവസാനിക്കുന്നതുവരെ ബാധ്യതയുള്ള എക്സ്പ്ലോസീവ് ലൈസൻസ് സ്വന്തമായി ഉണ്ടായിരിക്കേണ്ടതും ആധികാരി ലേഖ സമയം ഹാജരാക്കേണ്ടതുമാണ്. (അധികാരി ഡിസ്ട്രിക്ട് ഷിപ്പറ്റേറ്ററിൽ നിന്നും നമ്പർ 23യു ഫാറ്റത്തിൽ ലഭിക്കുന്നത്).
14. ലേഖം പിടിക്കുന്ന കൂത്തകക്കാരൻ അതായുകാലത്തെ നിലവിലുള്ളതും മാർക്കറ്റ് റേറ്റ് അനുസരിച്ചും മാത്രമേ സാധനങ്ങളുടെ വില നിജപ്പെടുത്താവു. ഗുണനിലവാരത്തിലുള്ള സാധനങ്ങൾ മാത്രം വില്പന നടത്തേണ്ടതും സാധനങ്ങളുടെ അളവ്, വില എന്നിവ പ്രാർശിപ്പിക്കേണ്ടതുമാണ്. ഗുണനിലവാരം സംബന്ധിച്ച ബഹു, സുപീം കോടതിയുടെ മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ ബാധകമായിരിക്കുന്നതാണ്.
15. കൂത്തകക്കാരൻ ലേഖനിബന്ധനകൾ ലംബിക്കുകയോ, ക്ഷേത്രാചാരവിരുദ്ധമായി പ്രവർത്തിക്കുന്നതായോ ബോധ്യപ്പെട്ടാൽ കൂത്തക റേറ്റ് ചെയ്ത് പുനർഭേദം നടത്തുന്നതും അതുമുലം നഷ്ടഭാഗ്യാർഥി നിയമപ്രകാരം ടിയാനിൽ നിന്ന് ഇടത്താക്കുന്നതുമായിരിക്കും.
16. കൂത്തകക്കാരൻ കൂത്തക കുടിശ്വി അടക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച വരുത്തുകയോ, ഡിസ്ട്രിക്ടുമെന്റിൽ ഏതെങ്കിലും തന്ത്രിലുള്ള സാമ്പത്തിക നഷ്ടം

ഉണ്ടാക്കുകയോ ചെയ്താൽ ആയത് റവന്യൂ റികവറി പ്രകാരം ടിയാ സ്റ്റേജോ, ടിയാസ്റ്റേജോ കുടുംബത്തിന്റെയോ സ്ഥാവരജംഗമ വസ്തുക്കളിൽ നിന്ന് ഇടകാക്കുന്നതിനുള്ള നിയമനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതായിരിക്കും.

17. കുത്തകക്കാരൻ തന്റെ കരാർ നടത്തുന്നവകയിൽ ഉണ്ടാക്കുന്ന പാഴ് വസ്തുക്കൾ, ചപ്പുചവറുകൾ മറ്റു മാലിന്യങ്ങൾ ശേഖരിക്കുവാൻ ആവശ്യമായ ചവറുവീപ്പുകൾ സ്വന്തം നിലയിൽ സ്ഥാപിക്കേണ്ടതാണ്.
18. കുത്തക നടത്തുന്നതിന് ദേവസ്വത്തിൽ നിന്നും അനുവദിക്കുന്ന ഭൂമി/കെട്ടിടം എൽപ്പിക്കുന്ന അതേ നിലയിൽ ഉപയോഗിക്കുന്നതിനാണ്. ഈ നിലകൾ മാറ്റം അനിവാര്യമാണെങ്കിൽ ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റിൽ നിന്നും മുൻകൂർ അനുവാദം വാങ്ങി സ്വന്തം ചെലവിൽ ചെയ്യേണ്ടതും കാലാവധി ക്കുശേഷം ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റിൽ നിന്നും നിർദ്ദേശിക്കുന്ന പക്ഷം പഴയ നിലയിലാക്കി തിരിച്ചേൽപ്പിക്കേണ്ടതുമാണ്.

21/02/2022  
മുണ്ടക്കയും

  
അരുന്ധാസ്റ്റ് ദേവസ്വം കമ്മീഷണർ  
മുണ്ടക്കയും