

സാമിശരണം

1200-മാണ്ട്(2024-25) മണ്ഡലം-മകരവിളക്ക് അടിയന്തിരത്തോടനുബന്ധിച്ച് മുണ്ടക്കയം ഗ്രൂപ്പിൽപ്പെട്ട എരുമേലി ദേവസ്വത്തിലെ കീഴ്പതിവുള്ള കുത്തകകൾക്കുള്ള ഷെഡ്യൂൾ

നമ്പർ	ഇനവിവരം	കരാർകാലാവധി	മിനിമം കരാർ തുക	EMD	സെക്യൂരിറ്റി നിക്ഷേപം
<b>മേജർ ഐറ്റങ്ങൾ</b>					
<b>A1</b>	<b>നാളികേര കുത്തക</b>	1200 ME തുലാം 25 മുതൽ മകരം 5 വരെയും	53,55,000.00	5,35,500.00	2,00,000.00
	എരുമേലി, പേട്ട ദേവസ്വങ്ങളിലും, ഭഗവതിനട, കോട്ടപ്പടി ആസ്ഥാനം, തലപ്പാറമല മുതലായ സ്ഥലങ്ങളിലും അയ്യപ്പഭക്തന്മാർ ഉടയ്ക്കുന്നതും ഉരുട്ടുന്നതുമായ നാളികേരം ശേഖരിക്കുന്നതിനും, നാളികേരകുടിന് സമീപം വച്ച് നാളികേരം വിൽക്കുന്നതിനുമുള്ള അവകാശം.	(2024-2025 മണ്ഡലം മകരവിളക്ക്) 2025 ഏപ്രിൽ 1 മുതൽ 20 വരെയും (മേട വിഷു) 1200 തുലാമാസം വരെയുള്ള മറ്റുമാസങ്ങളിൽ ശബരിമല മാസപൂജകൾക്കും നടതുറന്നിരിക്കുന്ന മറ്റു ദിവസങ്ങളിലും			
<b>A2</b>	<b>പാർക്കിംഗ് -</b>	1200 ME തുലാം 25 മുതൽ മകരം 5 വരെയും	47,96,285.00	4,79,628.50	1,00,000.00
	എരുമേലി ദേവസ്വം വസ്തുവിലും ദേവസ്വം ബോർഡ് ഹൈസ്കൂൾ കോമ്പൗണ്ടിലും അംഗീകൃത പ്ലാനിൽ പാർക്കിംഗിനായി പ്രത്യേകം അടയാളം ചെയ്ത സ്ഥലങ്ങളിൽ പാർക്ക് ചെയ്യുന്ന വാഹനങ്ങളിൽ നിന്നും യഥാക്രമം ഇരുചക്രവാഹനങ്ങൾ 10 രൂപ, ഓട്ടോറിക്ഷാ 20 രൂപ കാർ 30 രൂപ, ജീപ്പ്, റ്റാറ്റാ സുമോ, ക്വാളീസ്, ഇനോവ എട്ട് സീറ്റ് വരെ 40 രൂപ വാൻ (14 സീറ്റ് വരെ) 50 രൂപ, മിനി ബസ് 25 സീറ്റ് വരെ 75 രൂപ, ബസ് രൂപ 100 ക്രമം ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം	(2024-2025 മണ്ഡലം മകരവിളക്ക്) 2025 ഏപ്രിൽ 1 മുതൽ 20 വരെയും (മേട വിഷു) 1200 തുലാമാസം വരെയുള്ള മറ്റുമാസങ്ങളിൽ ശബരിമല മാസപൂജകൾക്കും നടതുറന്നിരിക്കുന്ന മറ്റു ദിവസങ്ങളിലും			
<b>A3</b>	<b>കംഫർട്ടു സ്റ്റേഷനുകളിൽ നിന്നു ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം</b>	1200 ME തുലാം 25 മുതൽ മകരം 5 വരെയും			
	എരുമേലി ദേവസ്വം ആലമ്പള്ളി കോമ്പൗണ്ടിലും ഹൈസ്കൂൾ കോമ്പൗണ്ടിലും ഹൈസ്കൂൾ സ്റ്റേഡിയം കോമ്പൗണ്ടിലുമുള്ള കക്കൂസ്, കുളിമുറി, ക്ലോക്ക് റൂം മുതലായവകളിൽ ആളൊന്നിന് കക്കൂസ് 5 രൂപ, കുളിമുറി 10 രൂപ ക്രമവും, ക്ലോക്ക് റൂം 15 രൂപ ക്രമവും ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം	(2024-2025 മണ്ഡലം മകരവിളക്ക്) ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിന്.			
<b>A3-1</b>	<b>ആലമ്പള്ളി കോമ്പൗണ്ടിലുള്ള 100 മുറി കക്കൂസുകളുടെ ഒരു ബ്ലോക്ക്.</b>	1200 ME തുലാം 25 മുതൽ (10.11.2024 മുതൽ 09.11.2025 വരെയുള്ള 365 ദിവസം) 1201 തുലാം 24 വരെയുള്ള ഒരു വർഷക്കാലത്തേയ്ക്ക് ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിന്.	49,88,037.00	4,98,803.70	50,000.00

നമ്പർ	ഇനവിവരം	കരാർകാലാവധി	മിനിമം കരാർ തുക	EMD	സെക്യൂരിറ്റി നിക്ഷേപം
A3-2	നന്ദാവനം ട്രോയ്ലറ്റ് ബ്ലോക്ക് കീഴ്പതിവുള്ള 40 കക്കൂസുകൾ. കിഫ്ബി നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുന്നതിന് ബ്ലോക്കുകൾ പൊളിച്ചിരിക്കുന്നതിനാൽ 1200 ME യിലെ ലേലത്തിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കിയിരിക്കുന്നു.	Avoided			
A3-3	സ്കൂൾസ്റ്റേഡിയത്തിലുള്ള 100 കക്കൂസുകളും, 100 കുളിമുറികളുമടങ്ങിയ ഒരു ബ്ലോക്കും	1200 ME തുലാം 25 മുതൽ മകരം 5	23,12,099.00	2,31,210.00	50,000.00
A3-3A	ഡി.ബി.എച്ച്.എസ്. കോമ്പൗണ്ടിലെ പുതിയതായി നിർമ്മിച്ച 28 കക്കൂസുകളും 14 കുളിമുറികളുമടങ്ങിയ ഒരു ബ്ലോക്ക് (ഇതിലേക്ക് ആവശ്യമായി വരുന്ന വെള്ളം കുത്തകക്കാരുടെ സ്വന്തം ചെലവിൽ കൊണ്ടുവന്ന് ഉപയോഗിക്കേണ്ടതാണ്.) ഇതിൽ 5 കക്കൂസും, 5 കുളിമുറിയും സ്പെഷ്യൽ ഡ്യൂട്ടി സ്റ്റാഫിന് വേണ്ടി ഒഴിച്ചിട്ടിരിക്കുന്നു.	വരെയും (2024-2025 മണ്ഡലം മകരവിളക്ക്) ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിന്.	9,50,250.00	9,50,25.00	30,000.00
A3-4	പോലീസ് ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് നിർദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ള 3 താൽക്കാലിക ക്ലോക്ക് റൂമുകൾ ഉപയോഗിക്കുന്നവരിൽ നിന്നും 25 രൂപ ക്രമം ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിന്.	1200 ME തുലാം 25 മുതൽ മകരം 5 വരെ മാത്രം	24,675.00	2,467.50	10,000.00
A4	ഷെൽട്ടർ പിരിവ് - കിഫ്ബി നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുന്നതിന് ബ്ലോക്കുകൾ പൊളിച്ചിരിക്കുന്നതിനാൽ 1200 ME യിലെ ലേലത്തിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കിയിരിക്കുന്നു.	Avoided			
A4 1	പോലീസ് എയ്ഡ് പോസ്റ്റിന് തെക്കുവശം മുൻ ലേലം ചെയ്തു നൽകിയിരുന്ന B4/32, B4/33, B4/34, B4/35, നമ്പർ പ്ലോട്ടുകൾ ഉൾപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്ത് വിരി വയ്ക്കുന്ന അയ്യപ്പഭക്തരിൽ നിന്നും ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം		2,79,300.00	2,79,30.00	30,000.00
B	മൈനർ ഐറ്റങ്ങൾ	Avoided			
B1	ചെണ്ടമേളം ഫീസ് പിരിവ് എരുമേലി ദേവസ്വത്തിൽ പേട്ട തുള്ളിയെത്തുന്ന അയ്യപ്പ ഭക്തന്മാരുടെ അകമ്പടി മേളത്തിന് മേളക്കാരിൽ നിന്നും ഒരു തവണക്ക് 50 രൂപ ക്രമം ഫീസ് പിരിക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം. മേളക്കാർ അകമ്പടിമേളത്തിന് ഒരു വാദ്യത്തിന് 250 രൂപ മാത്രമേ സ്വാമിഭക്തരിൽ നിന്നും ഈടാക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ.	1200 ME മണ്ഡലം മകരവിളക്കു മാസപൂജ, മേടവിഷു തുടങ്ങി ശബരിമല നട തുറന്നിരിക്കുന്ന 1201 ME തുലാമാസം പൂജ വരെയുള്ള ദിവസങ്ങളിലും	43,68,117.00	43,68,11.70	30,000.00
B2	സ്വർണ്ണം, വെള്ളി നേർച്ച വഴിപാടു വില്പന - ദേവസ്വത്തിൽ നിന്നും നിർദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് വച്ച് സ്വർണ്ണം വെള്ളി നേർച്ച വഴിപാട് സാധനങ്ങൾ വിൽപന നടത്തുന്നതിനുള്ള അവകാശം 1200 ME മണ്ഡലം മകരവിളക്ക് കാലത്ത് മാത്രം നിരതദ്രവ്യം 1000 രൂപ.	1200 ME തുലാം 25 മുതൽ മകരം 5 വരെ മാത്രം	8,062.00	806.20	1,000.00
B3	പേട്ടക്കമ്പ്, തൂപ്പ്, പച്ചക്കറി എരുമേലി ദേവസ്വത്തിൽ പേട്ട തുള്ളിയെത്തുന്ന അയ്യപ്പഭക്തന്മാർ ഉപേക്ഷിച്ചുപോകുന്ന പേട്ടക്കമ്പ്, തൂപ്പ്, പച്ചക്കറി മുതലായവ ശേഖരിച്ചുകൊണ്ടു പോകുന്നതിനുള്ള അവകാശം.	1200 ME തുലാം 25 മുതൽ മകരം 5 വരെ മാത്രം	1,38,390.00	1,38,39.00	10,000.00

നമ്പർ	ഇനവിവരം	കരാർകാലാവധി	മിനിമം കരാർ തുക	EMD	സെക്യൂരിറ്റി നിക്ഷേപം
<b>B4</b>	പ്ലോട്ടുകളുടെ ടെൻഡർ				
	എരുമേലി ദേവസ്വം ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ള 1200 ME-യിലെ അംഗീകൃത പ്ലാനിൽ മാർക്ക് ചെയ്തിട്ടുള്ള വിവിധ ഇനം പ്ലോട്ടുകളിൽ താൽകാലിക കടകൾ കെട്ടി കച്ചവടം നടത്തുന്നതിനുള്ള അവകാശം.	1200 ME തുലാം 25 മുതൽ			
1.	PlotNo. 1 P. S. 10 x 6 Mtr	1200 ME മേടം 5 വരെ മാത്രം	15,00,000.00	1,50,000.00	10,000.00
2.	PlotNo. 2 O. S. 6 x 6 Mtr	1200 ME മൺഡലം മകരവിളക്കു	9,10,338.00	91,033.80	10,000.00
3.	PlotNo. 3 O. S. 6 x 6 Mtr	കാലത്ത് മാത്രം	9,99,495.00	99,949.50	10,000.00
4.	PlotNo. 4 O. S. 8 x 4 Mtr	-Do-	7,10,597.00	71,059.70	10,000.00
5.	PlotNo. 5 P. S. 8 x 5 Mtr	-Do-	9,55,499.00	95,549.90	10,000.00
6.	Plot No. 6 O. S. 8 x 4 Mtr	-Do-	4,79,535.00	47,953.50	10,000.00
7.	Plot No. 7 O. S. 8 x 4	-Do-	3,31,233.00	33,123.30	10,000.00
8.	Plot No. 8 O. S. 8 x 4	-Do-	3,71,490.00	37,149.00	10,000.00
9.	Plot No. 9 O. S. 7 x 4	-Do-	8,27,178.00	82,717.80	10,000.00
<b>10.</b>	<b>Plot No. 10</b> <b>AVOIDED</b>	NIL			
11.	Plot No. 11 P.S. 5 x 14, 4 x 7	1200 ME മൺഡലം മകരവിളക്കു കാലത്തു മാത്രം	7,25,667.00	72,566.70	10,000.00
<b>12.</b>	<b>Plot No. 12</b> <b>AVOIDED</b>	NIL			
13.	Plot No. 13 P. S. 10 x 7	1200 ME മൺഡലം മകരവിളക്കു കാലത്തു മാത്രം	19,21,499.00	1,92,149.90	10,000.00
14.	Plot No. 14 O. S. 4 x 3	-Do-	5,59,409.00	55,940.90	10,000.00
15.	Plot No. 15 O. S. 4 x 3	-Do-	10,10,993.00	1,01,099.30	10,000.00
16.	Plot No. 16 O. S. 5 x 5	AVOIDED			
17.	Plot No. 17 O. S. 5 x 5	AVOIDED			
18.	Plot No. 18 O. S. 5 x 5	AVOIDED			
19.	Plot No. 19 O. S. 5 x 5	AVOIDED			
<b>20.</b>	<b>Plot No. 20</b> <b>AVOIDED</b>	AVOIDED			
21.	Plot No. 21 P. S. 8 x 8	1200 ME മൺഡലം മകരവിളക്കു കാലത്തു മാത്രം	6,04,280.00	60,428.00	10,000.00
22.	Plot No. 22 O. S. 8 x 8	-Do-	14,17,499.00	1,41,749.90	10,000.00
23.	Plot No. 23 P. S. 9 x 14	-Do-	8,49,332.00	84,933.20	10,000.00
24.	Plot No. 24 Hotel 13 x 14	-Do-	3,40,032.00	34,003.20	10,000.00
25.	Plot No. 25 O.S. 3 x 14 <b>A4/1 വിരിയിലേയ്ക്കുള്ള കവാടമാകയാൽ ലേലത്തിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കിയിരിക്കുന്നു.</b>	AVOIDED			

കിഫ്ബിയുടെ നിർമ്മാണപ്രവർത്തനങ്ങൾക്കുള്ള മെറ്റീരിയൽസ് സൂക്ഷിച്ചിരിക്കുന്നതിനാൽ 1200 ME യിലെ കുത്തക ലേലത്തിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കിയിരിക്കുന്നു.

നമ്പർ	ഇനവിവരം			കരാർകാലാവധി	മിനിമം കരാർ തുക	EMD	സെക്യൂരിറ്റി നിക്ഷേപം
26.	Plot No. 26	O.S.	10 x 14	1200 ME മണ്ഡലം മകരവിളക്കു കാലത്തു മാത്രം	3,06,493.00	30,649.30	10,000.00
27.	Plot No. 27	Hotel	9 x 14	-Do-	4,56,166.00	45,616.60	10,000.00
28.	Plot No. 28	O.S.	3 x 14	-Do-	1,75,337.00	17,533.70	10,000.00
29.	Plot No. 29	O.S.	9 x 14	-Do-	2,77,305.00	27,730.50	10,000.00
30.	Plot No. 30	P.S.	9 x 8.5	Reserved for Police			
31.	Plot No. 31	O.S.	3 x 8.5	Reserved for Police			
32.	Plot No. 32	Hotel	9 x 8.5	Reserved for VIRI			
33.	Plot No. 33	O.S.	10 x 8.5	Reserved for VIRI			
34.	Plot No. 34	Hotel	13 x 8.5	Reserved for VIRI			
35.	Plot No. 35	O.S.	9 x 8.5	Reserved for VIRI			
36.	Plot No. 36	O.S.	7 x 7	1200 ME മണ്ഡലം മകരവിളക്കു കാലത്തു മാത്രം	2,30,999.00	23,099.90	10,000.00
37.	Plot No. 37	O.S.	7 x 7	-Do-	2,24,427.00	22,442.70	10,000.00
38.	Plot No. 38	O.S.	7 x 8	-Do-	2,76,476.00	27,647.60	10,000.00
39.	Plot No. 39	O.S.	7 x 7	-Do-	2,63,550.00	26,355.00	10,000.00
40.	Plot No. 40	O.S.	7 x 7	-Do-	2,24,858.00	22,485.80	10,000.00
41.	Plot No. 41	O.S.	7 x 6	-Do-	2,17,697.00	21,769.70	10,000.00
42.	Plot No. 42	O.S.	7 x 5	-Do-	2,27,850.00	22,785.00	10,000.00
43.	Plot No. 43	O.S.	7 x 4.50 (AV)	-Do-	1,75,350.00	17,535.00	10,000.00
44.	Plot No. 44	O.S.	7 x 4.50 (AV)	-Do-	1,02,899.00	10,289.90	10,000.00
45.	Plot No. 45	O.S.	5 x 4	-Do-	80,848.00	8,084.80	10,000.00
46.	Plot No. 46	O.S.	6 x 4	-Do-	87,149.00	8,714.90	10,000.00
47.	Plot No. 47	O.S.	7.90 x 3.50(AV)	-Do-	2,17,337.00	21,733.70	10,000.00
48.	Plot No. 48	O.S.	8 x 2	-Do-	4,33,335.00	43,333.50	10,000.00
49.	Plot No. 49	O.S.	20 x 8	-Do-	8,18,999.00	81,899.90	10,000.00
50.	Plot No. 50	O.S.	15 x 2	-Do-	7,97,999.00	79,799.90	10,000.00
<b>51.</b>	<b>Plot No. 51</b>	<b>AVOIDED - AYYAPPA SEVA SAMAJAM</b>			NIL		
52.	Plot No. 52	O.S.	5 x 5	1200 ME മണ്ഡലം മകരവിളക്കു കാലത്തു മാത്രം	5,01,585.00	50,158.50	10,000.00
<b>53.</b>	<b>Plot No. 53</b>	<b>AVOIDED</b>			NIL		
54.	Plot No. 54	O.S.	5 x 5	1200 ME മണ്ഡലം മകരവിളക്കു കാലത്തു മാത്രം	4,40,999.00	44,099.90	10,000.00

നമ്പർ	ഇനവിവരം	കരാർകാലാവധി	മിനിമം കരാർ തുക	EMD	സെക്യൂരിറ്റി നിക്ഷേപം
55.	Plot No. 55 O.S. 5 x 4 <b>AVOIDED</b>	NIL			
56.	Plot No. 56 O.S. 9 x 6	1200 ME മണ്ഡലം മകരവിളക്കു കാലത്തു മാത്രം	4,25,250.00	42,525.00	10,000.00
57.	Plot No. 57 O.S. 4 x 3.5 Mtr	-Do-	10,19,667.00	1,01,966.70	10,000.00
<b>B5</b>	<b>പേട്ട ദേവസ്വം പ്ലോട്ട് നമ്പർ 1, 2, 3</b>				
B5/1.	Plot No 01 O.S. 7 x 5 ടി. പ്ലോട്ടുകളിൽ ഹോട്ടലുകൾ അനുവദിക്കുന്നതല്ല. 1200 ME	-Do-	3,91,755.00	39,175.50	10,000.00
B5/2.	Plot No 02 O.S. 7 x 5 മണ്ഡലം മകരവിളക്കുകാലത്തുമാത്രം താൽകാലിക കടകെട്ടി	-Do-	1,33,349.00	13,334.90	10,000.00
B5/3.	Plot No 03 O.S. 7 x 5 കച്ചവടം നടത്തുന്നതിനുള്ള അവകാശം	-Do-	3,55,583.00	35,558.30	10,000.00
<b>B6</b>	<b>ആലമ്പള്ളി ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്</b>				
B6/1	1-ാം നമ്പർ കടമുറി	-Do-	3,83,942.00	38,394.20	10,000.00
B6/2	2, 3 നമ്പറിലുള്ള ഡബിൾ റൂം	-Do-	6,89,492.00	68,949.20	10,000.00
<b>B7</b>					
B7/1	പൊട്ട് കുത്ത് F1 ക്ഷേത്രനടപ്പന്തലിൽ എരുമേലി തോടിന്റെ കൈവരിക്ക് സമീപം വടക്കുഭാഗം,	-Do-	30,000.00	3,000.00	2,500.00
B7/2	പൊട്ട് കുത്ത് F2 ക്ഷേത്രനടപ്പന്തലിൽ എരുമേലി തോടിന്റെ കൈവരിക്ക് സമീപം തെക്കുഭാഗം	-Do-	30,000.00	3,000.00	2,500.00
B7/3	പൊട്ട് കുത്ത് F3 ക്ഷേത്രആനക്കൊട്ടിലിനും, തെക്ക് ഭാഗം തറകെട്ടിയിട്ടുള്ള മരത്തിനും ഇടഭാഗം.	-Do-	30,000.00	3,000.00	2,500.00
B7/4	പൊട്ട് കുത്ത് - B ക്ഷേത്രത്തിന്റെ പടിഞ്ഞാറ് ഭാഗത്തുള്ള ചെറിയ നടപ്പന്തൽ	-Do-	20,000.00	2,000.00	2,000.00

NB: കുത്തകക്കാർ അയ്ക്കുന്ന EMD തുക കുത്തകത്തുക മുഴുവൻ അടച്ചുതീരുന്ന മുറയ്ക്കും സെക്യൂരിറ്റി തുക കുത്തകയുടെ കാലാവധി അവസാനിക്കുന്ന മുറയ്ക്കും മാത്രം തിരികെ നൽകുന്നതാണ്. ഇതിന് റീഫണ്ട് വൗച്ചർ ഒപ്പിട്ട് ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

ഡെപ്യൂട്ടി ദേവസ്വം കമ്മീഷണർ ആഫീസ്  
 പത്തനംതിട്ട  
 ROC. No. : 24/emly

(ഒപ്പ്)  
 ഡെപ്യൂട്ടി ദേവസ്വം കമ്മീഷണർ  
 പത്തനംതിട്ട